



东信工程项目管理有限公司
Dongxin Engineering Project Management Co., Ltd.

工程预算报告书

建设单位：汕头市澄海区岭海园区开发建设投资有限公司

工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）
DN300供水管道安装工程

编制单位：东信工程项目管理有限公司

岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程

预算价

预算价（小写）：¥175,338.11

（大写）：壹拾柒万伍仟叁佰叁拾捌元壹角壹分

建设单位：汕头市澄海区岭海园区
开发建设投资有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询企业：东信工程项目管理有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字盖专用章)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2024年8月12日

复核时间：2024年8月12日

东信工程项目管理有限公司

工程预算编制说明

汕头市澄海区岭海园区开发建设投资有限公司：

受汕头市澄海区岭海园区开发建设投资有限公司委托，我司根据汕头市澄海区岭海园区开发建设投资有限公司提供的有关资料，对“岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程”进行预算编制。本次编制是在项目建设单位提供的相关资料基础上进行的，项目建设单位对其提供的资料的真实性、完整性和有效性负责。预算编制说明如下：

一、工程概况：

- 1、建设单位： 汕头市澄海区岭海园区开发建设投资有限公司
- 2、工程名称： 岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程

二、编制标准和依据：

1、工程量依据：

根据汕头市澄海区岭海园区开发建设投资有限公司提供的“岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程”图纸进行编制。

2、计价依据：

- (1)、《建设工程工程量清单计价规》(GB50500-2013)。
- (2)、2018 年《广东省建设工程计价依据》。
- (3)、2018 年《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则》。
- (4)、2018 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》。
- (5)、2018 年《广东省通用安装工程综合定额》。
- (6)、2018 年《广东省园林绿化工程综合定额》。
- (7)、2018 年《广东省市政工程综合定额》。

三、价格依据

人工、材料、机械台班价格按汕头市建设工程造价管理站发布的《汕头市澄海区2024年第二季度材料综合价格》。

东信工程项目管理有限公司

四、本工程利润、措施项目费、其他项目费及税金计算：

1、工程利润：土建、安装工程按（人工费+施工机具费）×20%计算；市政工程按（人工费+施工机具费）×15%计算；绿化工程按（人工费+施工机具费）×18%计算。

2、绿色施工安全防护措施费：计算基数（人工费 +机具费）×费率

执行定额费用标准（费率）：建筑工程按19%；装饰工程按13%；安装工程按35.77%；市政工程（单独场地平整工程按4.35%、道路、管网工程按16.5%、桥涵、隧道、水处理构筑物工程按14.5%），分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；园林绿化工程按10%。

3、其他项目费：

（1）预算包干费：土建工程按（人工费+施工机具费）×7%；市政、绿化工程按（人工费+施工机具费）×6%；安装工程按（人工费+施工机具费）×10%计算。

4、税金：按税前总造价×9%。

五、根据粤建标函[2018]106号文件的规定，绿色施工安全防护措施费属于不可竞争费用，不参与施工投标竞价。

以上事项在实际施工中有变更时，按施工合同约定的具体条款办理。

东信工程项目管理有限公司

分部分项工程计价表

工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	
1	040501002004	钢管 DN300 Q235	1. 碳钢管安装 公称直径(mm以内) 300 2. 三油二布 公称直径(mm以内) 300 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 300	m	30	329.17	9875.1	
2	040501002006	钢管 DN100 Q235	1. 碳钢管安装 公称直径(mm以内) 100 2. 三油二布 公称直径(mm以内) 100 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	m	4	99.54	398.16	
3	040501003001	PE给水管 φ315 PE100	1. 塑料管安装(对接熔接) 管外径(mm以内) 315 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 300 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 300	m	70.07	430.95	30196.67	
4	040501003003	PE给水管 φ110 PE100	1. 塑料管安装(对接熔接) 管外径(mm以内) 110 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 100 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	m	3	57.54	172.62	
5	040501008001	水平导向钻进 φ315 PE100	1. 钻导向孔 DN≤300mm 2. 扩孔(mm以内) DN300 3. 回拖布管(mm以内) DN300 4. 塑料管安装(对接熔接) 管外径(mm以内) 315 5. 管道试压 公称直径(mm以内) 300 6. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 300 7. 泥浆运输 运距1km内 实际运距(km):10	m	52.93	728.92	38581.74	
6	040502003007	多功能快速接头 DN300 Q235	1. 马鞍卡子安装 公称直径(mm以内) 300	个	1	2892.07	2892.07	
7	040502005008	电磁流量计	1. 电磁流量计安装 DN100	个	1	4600.08	4600.08	
8	040502007001	盲堵板 DN300 Q235	1. 盲堵板安装 公称直径(mm以内) 300	个	1	385.3	385.3	
9	040502007002	盲堵板 DN100 Q235	1. 盲堵板安装 公称直径(mm以内) 100	个	2	134.69	269.38	
10	040502003003	PE法兰套+钢法兰盘 φ315	1. 法兰管件安装 公称直径(mm以内) 300	个	5	1149.21	5746.05	
本页小计								93117.17

分部分项工程计价表

工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	
11	040502003004	PE法兰套+钢法兰盘 Φ110	1. 法兰管件安装 公称直径(mm以内) 100	个	2	269.63	539.26	
12	040502005002	阀门 DN300	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 300	个	1	6041.95	6041.95	
13	040502005004	阀门 DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 100	个	3	1008.33	3024.99	
14	040502002008	钢制弯头 DN300*90° Q235	1. 焊接弯头(异径管)安装 管外径×壁厚(mm以内) 325×8	个	4	486.81	1947.24	
15	040502006001	钢法兰盘 DN300 Q235	1. 碳钢法兰安装(焊接) 公称直径(mm以内) 300 单价*0.5	个	2	397.05	794.1	
16	040502006003	钢法兰盘 DN100 Q235	1. 碳钢法兰安装(焊接) 公称直径(mm以内) 100 单价*0.5	个	1	109.11	109.11	
17	040502010001	地上式消火栓SS110	1. 室外地上式消火栓安装 公称压力1.0MPa 浅150型	个	1	1081.36	1081.36	
18	040502003005	伸缩节DN300	1. 焊接法兰式伸缩器安装 公称直径(mm以内) 300	个	2	1920.44	3840.88	
19	040502005007	止回阀 DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 100	个	1	458.99	458.99	
20	040502003006	Y型伸缩过滤器 DN100	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(mm以内) 100	个	1	635.65	635.65	
21	040502005006	螺纹阀门 DN25	1. 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 25	个	1	74.51	74.51	
22	040502001001	通心 DN25	1. 镀锌管件(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25	个	1	18.78	18.78	
23	040502005009	排气阀 DN25	1. 自动排气阀安装 公称直径(mm以内) 25	个	1	96.77	96.77	
24	040504001001	阀门井 2.25m	1. 立式闸阀井 井内径1.40m 井室深2.00m 井深(m) 2.25 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	座	1	3215.89	3215.89	
25	040504001002	阀门井 1.75m	1. 立式闸阀井 井内径1.20m 井室深1.50m 井深(m) 1.75 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	座	2	2485.28	4970.56	
本页小计								26850.04

分部分项工程计价表

工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	
26	040504001003	流量计井	1. 砖砌矩形水表井 井室净空尺寸(长×宽×高)(m) 2. 15×1.10×1.40 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	座	1	5587.63	5587.63	
27	040501014001	新旧管连接 DN300	1. 钢管新旧管连接 公称直径(mm以内) 300	处	1	620.99	620.99	
28	粤040202017002	C15车行道混凝土垫层 15cm厚	2. 车行道混凝土垫层 厚度 20cm 实际厚度(cm):15 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m ²	71.063	79.01	5614.69	
29	粤040202017001	C35车行道混凝土面层 24cm	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际厚度(cm):24 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C35 2. 水泥混凝土路面养生 水养生	m ²	71.063	151.33	10753.96	
30	04B001	路面切缝	1. 旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 5cm厚 实际厚度(cm):25	m	95.292	17.59	1676.19	
31	041001003001	拆除原有混凝土路面24cm+15cm	1. 小型机械拆除混凝土类路面 层 无筋 厚15cm内 实际厚度(cm):39 2. 装载机装松散石方 3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):10	m ²	71.063	67.1	4768.33	
32	040101002001	挖管沟土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖一般土方 一、二类土	m ³	85.28124	6.2	528.74	
33	040305001001	垫层 回填砂	1. 垫层 回填砂	m ³	5.202725	202.11	1051.52	
34	040103001001	回填土（利用开挖土回填）	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m ³	72.0705	18.89	1361.41	
35	040103002001	余方弃置 10km	1. 装载机装土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):10	m ³	13.2107	31.63	417.85	
							152348.52	
本页小计								32381.31
合 计								152348.52

单位工程人材机汇总表

工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	00010010	人工费	元	20279.3227	1.02	20684.91
2	00010010@1	人工费	元	214.94	1.00	214.94
3	RGFTZ	人工费调整	元	0.0355	1.00	0.04
4	01010031	热轧圆盘条φ10以内	kg	0.21	3.67	0.77
5	01030055	镀锌低碳钢丝φ2.5~4.0	kg	0.2618	5.38	1.41
6	01150002	六角空心钢综合	kg	1.1868	4.01	4.76
7	01210001	角钢综合	kg	1.301	3.57	4.64
8	01290003	钢板综合	kg	4.7847	3.76	17.99
9	02010015	橡胶板4~15	kg	0.224	11.09	2.48
10	02010070	耐油橡胶板3~6	kg	7.035	7.71	54.24
11	02010100	石棉橡胶板3~6	kg	0.28	11.61	3.25
12	02010110	石棉橡胶板1~6	kg	1.125	11.97	13.47
13	02010140	石棉橡胶板3	kg	2.34	7.19	16.82
14	02090090	塑料薄膜	m ²	28.468	0.26	7.40
15	02130070	聚四氟乙烯生料带26mm×20m×0.1mm	m	2.4	0.13	0.31
16	02270001	棉纱	kg	0.75	11.47	8.60
17	02270020	白布	kg	0.06	2.75	0.17
18	02270020@1	白布	kg	2.8117	2.75	7.73
19	02270040	细白布宽0.9m	m	0.1	4.94	0.49
20	02290110	油麻丝	kg	1.44	8.60	12.38
21	03010430	六角螺栓综合	kg	3.2119	5.58	17.92
22	03010680	六角螺栓M16×65~80	十套	8.24	5.94	48.95
23	03010685	六角螺栓M16×80	十套	1.648	6.39	10.53
24	03010725	六角螺栓M20×100	十套	6.18	12.29	75.95
25	03010890	六角螺栓M16×85~140	十套	0.412	8.66	3.57
26	03010910	六角螺栓M22×90~120	十套	8.652	18.67	161.53
27	03014421	六角螺母M8	十套	0.206	2.11	0.43
28	03016071	垫圈M8	十个	0.206	0.09	0.02
29	03131071@1	尼龙砂轮片φ100×16×3	片	0.5026	3.04	1.53
30	03131101	尼龙砂轮片φ400	片	0.0124	11.97	0.15
31	03134011	水砂纸	张	32.6	0.77	25.10
32	03134021	铁砂布0~2#	张	5.75	0.94	5.41
33	03135001	低碳钢焊条综合	kg	22.0736	6.91	152.53
34	03135001@1	低碳钢焊条综合	kg	21.16	6.91	146.22

单位工程人材机汇总表

工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
35	03135021	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	0.59	6.91	4.08
36	03139131	合金钢钻头一字型	个	0.7248	4.74	3.44
37	03139281	钢锯条	条	3.18	0.43	1.37
38	03139291	钢锯片 φ300	片	1.1816	264.96	313.08
39	03210263	钻杆	根	0.2276	200.60	45.66
40	03213001	铁件综合	kg	4.6191	4.84	22.36
41	03214357	导向钻刀片	只	0.651	250.00	162.75
42	04010020	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	0.5	0.31	0.16
43	04010035	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	kg	0.68	0.34	0.23
44	04010035@1	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	kg	5.39	0.34	1.83
45	04030015	回填砂	m3	6.5763	113.59	747.00
46	04090040	膨润土	kg	1201.511	0.77	925.16
47	04130001	标准砖240×115×53	千块	6.065	334.58	2029.23
48	05030060	板枋材综合	m3	0.0433	1306.20	56.56
49	13010330	沥青清漆	kg	7.5684	6.45	48.82
50	13030240	厚漆	kg	2.555	10.26	26.21
51	13310060@1	石油沥青10#	kg	207.768	4.21	874.70
52	14010010	清油	kg	0.36	13.07	4.71
53	14030040	汽油综合	kg	16.798	9.06	152.19
54	14070050	机油综合	kg	0.421	6.96	2.93
55	14310450	碳酸氢钠	kg	19.7217	2.63	51.87
56	14330250	三氯乙烯	kg	0.0498	7.25	0.36
57	14350490	漂白粉综合	kg	1.8305	5.31	9.72
58	14350630	脱模剂	kg	0.975	5.13	5.00
59	14390070	氧气	m3	14.2235	5.16	73.39
60	14390100	乙炔气	kg	4.7383	13.30	63.02
61	15550180	玻璃布综合	m2	77.786	0.95	73.90
62	17030050	镀锌钢管DN50	m	1.2852	31.25	40.16
63	17270090	高压风管	m	0.0355	21.88	0.78
64	17290080	钢筋混凝土管D300	m	2.052	41.49	85.14
65	18010515	黑玛钢直通DN25	个	2.02	2.49	5.03
66	18010585	黑玛钢弯头DN25	个	1.01	3.85	3.89
67	18010765	黑玛钢活接头DN25	个	1.01	8.75	8.84
68	18010805	黑玛钢堵头DN15	个	1.01	1.03	1.04
69	18010810	黑玛钢堵头DN25	个	1.01	1.88	1.90

单位工程人材机汇总表

工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
70	19010120	法兰截止阀DN50	个	0.0126	89.60	1.13
71	20010080	碳钢平焊法兰1.0MPa DN50	副	0.0063	33.44	0.21
72	24330010	警示带	m	126	1.79	225.54
73	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm ²	m	264.6	1.11	293.71
74	28030520	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm ²	m	1	7.23	7.23
75	33010285	塑钢踏步	kg	44.189	6.29	277.95
76	34110010	水	m ³	66.3996	4.26	282.86
77	34110040	电	kW·h	5.938	0.64	3.80
78	34130090	位号牌	个	1	2.08	2.08
79	35010010	钢模板	kg	19.0022	4.44	84.37
80	51350070	回扩器DN350	只	0.4922	210.00	103.36
81	51350080	回扩器DN450	只	0.3864	250.00	96.60
82	80110300	化学泥浆	kg	28.7145	40.00	1148.58
83	99450760	其他材料费	元	380.2966	1.00	380.30
84	CLFTZ	材料费调整	元	-0.0226	1.00	-0.02
85	CLFTZ@1	材料费调整	元	0.0286	1.00	0.03
86	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m ³	10.8726	365.65	3975.57
87	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m ³	7.85	377.63	2964.40
88	8021906	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C35	m ³	17.3962	414.50	7210.72
89	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M7.5	m ³	3.297	305.29	1006.54
90	13030410@1	煤焦油沥清漆L01-17	kg	2.076	19.54	40.57
91	17000060	管材	m	53.4593		
92	17010100@5	钢管 DN3008mm	m	30.21	217.27	6563.73
93	17010100@7	钢管 DN1006mm	m	4.048	52.90	214.14
94	17250040@2	PE给水管 φ315×1.01.0MPa	m	123	376.29	46283.67
95	17250040@4	PE给水管 φ110×1.01.0mpa	m	3	43.55	130.65
96	18010200@1	多功能快速接头 DN300	个	1	2550.73	2550.73
97	18010800@1	通心 DN25	个	1.01	3.20	3.23
98	18030035@2	钢制弯头 DN300*90°	个	4	377.60	1510.40
99	18030745@3	钢法兰盘+PE法兰套 φ315	副	5	992.51	4962.55
100	18030745@5	钢法兰盘+PE法兰套 φ110	副	2	219.00	438.00

单位工程人材机汇总表

工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房（二期）DN300供水管道安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
101	18090150	PE塑料管件	个	0.3		
102	18090150@1	PE弯头 $\phi 315 \times 90^\circ$	个	15.293	140.00	2141.02
103	18190001@1	Y型伸缩过滤器 DN100不锈钢	个	1	392.00	392.00
104	18210200@1	法兰伸缩器 DN300	个	2	1140.00	2280.00
105	19000001@1	螺纹阀门DN25	个	1.01	49.15	49.64
106	19000020@1	法兰阀门 DN300球墨铸铁	个	1	5369.66	5369.66
107	19000020@3	法兰阀门 DN100球墨铸铁	个	3	840.14	2520.42
108	19000020@4	止回阀 DN100	个	1	234.00	234.00
109	20010030@1	平焊法兰 DN300	副	2	178.00	356.00
110	20010030@3	平焊法兰 DN100	副	1	56.80	56.80
111	20010360	平焊法兰 DN150	副	0.5	67.30	33.65
112	20010360@2	平焊法兰 DN300	副	2	178.00	356.00
113	20010360@4	平焊法兰 DN100	副	2	56.80	113.60
114	20210050@1	盲堵板 DN300	个	1	231.97	231.97
115	20210050@3	盲堵板 DN100	个	2	94.00	188.00
116	22110010	自动排气阀	个	1	50.00	50.00
117	23030001@1	地上式消防栓 SS150	套	1	886.00	886.00
118	24130030@2	远程电磁流量计 DN100	台	1	3802.00	3802.00
119	36010205@1	球墨井盖 $\Phi 600$	套	4	519.00	2076.00
120	补充主材008@1	PE异三通 $\phi 315 \times 160$	个	0.5293	300.00	158.79
121	00010003	机上人工	工日	12.5299	234.60	2939.51
122	99450630	折旧费	元	2000.2802	1.00	2000.28
123	99450640	检修费	元	457.326	1.00	457.33
124	99450650	维护费	元	1606.7717	1.00	1606.77
125	99450660	安拆费	元	452.3518	1.00	452.35
126	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	14.7337	6.38	94.00
127	99450680	柴油(机械用)0#	kg	403.3446	8.10	3267.09
128	99450700	电(机械用)	kw·h	1971.1122	0.64	1261.51
129	99451300	校验费	元	13.9475	1.00	13.95
130	JXFTZ	机械费调整	元	-0.0531	1.00	-0.05
		合计				141704.07